

白天鹅宾馆存量物业招商公告

物业经营意向人：

白天鹅宾馆有限公司按照相关规定和要求，对酒店存量物业进行公开招商，现就有关本次招租的具体事项告知如下：

一、本次招商物业概况

白天鹅从化培训中心为白天鹅宾馆的分支机构，位于广州市从化区流溪河森林公园新群工区，地块总面积 37764 平方米，容积率 0.453，总建筑面积 17097.4 平方米，其中酒店建筑面积 7419.58 平方米、培训楼建筑面积 1445.28 平方米，户外面积 8224.52 平方米。

白天鹅从化培训中心距广州市荔湾区沙面岛约 110 公里，自驾车可经京珠高速转大广高速，由良口出口下高速，往新丰方向前行约 10 公里，全程约 1.5 小时，途经从化街口、温泉镇、碧水湾温泉度假村，毗邻从化流溪河森林公园，自然环境非常优美。

二、本次招商情况

地点	招商区域	招商区域 总面积	招租业态
广州市从化区 流溪河森林公 园新群工区	白天鹅从化培训中心	37764 m ² (总 建筑面积 17097.4 m ²)	酒店业/旅 业/老人院 等

三、经营期：1 年以上。

四、经营者资格：经营者需具有独立法人资格。

五、投递经营意向书的方式

1. 经营者提交《经营意向书》。

2. 经营者将上述文件以密封方式提交至：广州市荔湾区沙面南街 1 号白天鹅宾馆物业部。

3. 经营意向文件的截止时间为 2019 年 5 月 31 日止，逾期送达的或不符合规定的响应文件将被拒绝。

六、招商人信息

招商人：白天鹅宾馆有限公司

联系人：韩颖

联系电话：020-81886968-30688

地址：广州市荔湾区沙面南街 1 号

白天鹅宾馆有限公司

2019 年 5 月 5 日