

# 北京广东大厦二楼中餐厅招租公告

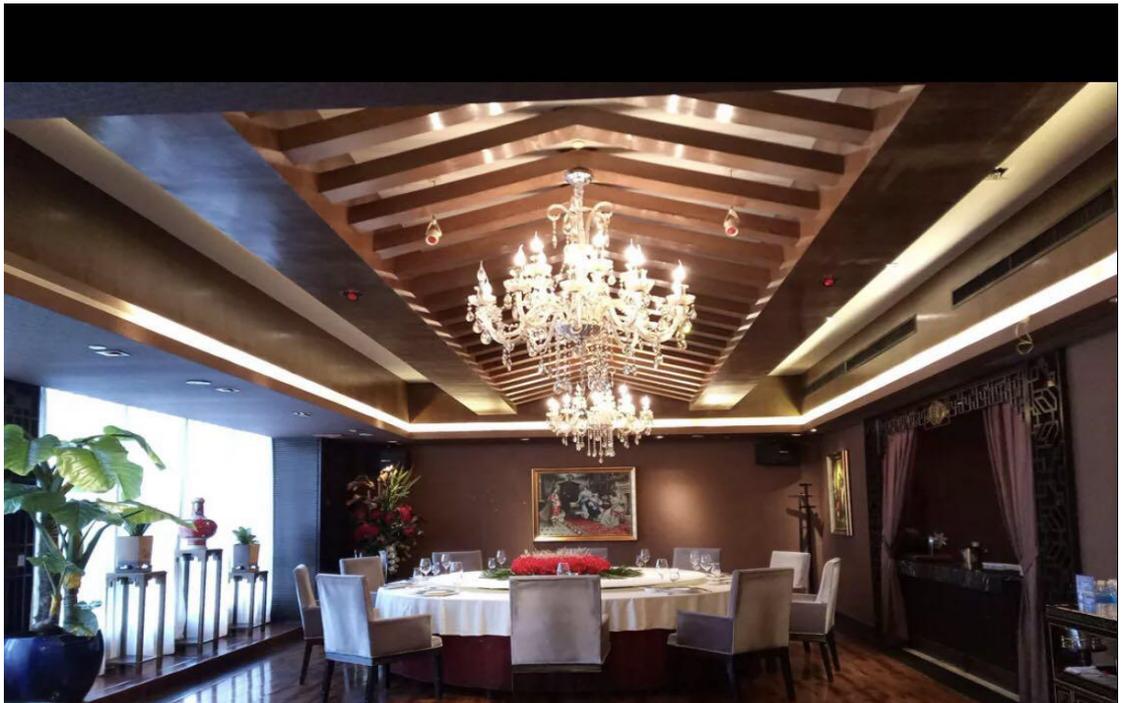
北京广东大厦原为广东省驻京办管理的四星级标准酒店，根据省委省政府的决策部署，现拟交广东省旅游控股集团有限公司管理，并开展安全改造工作。

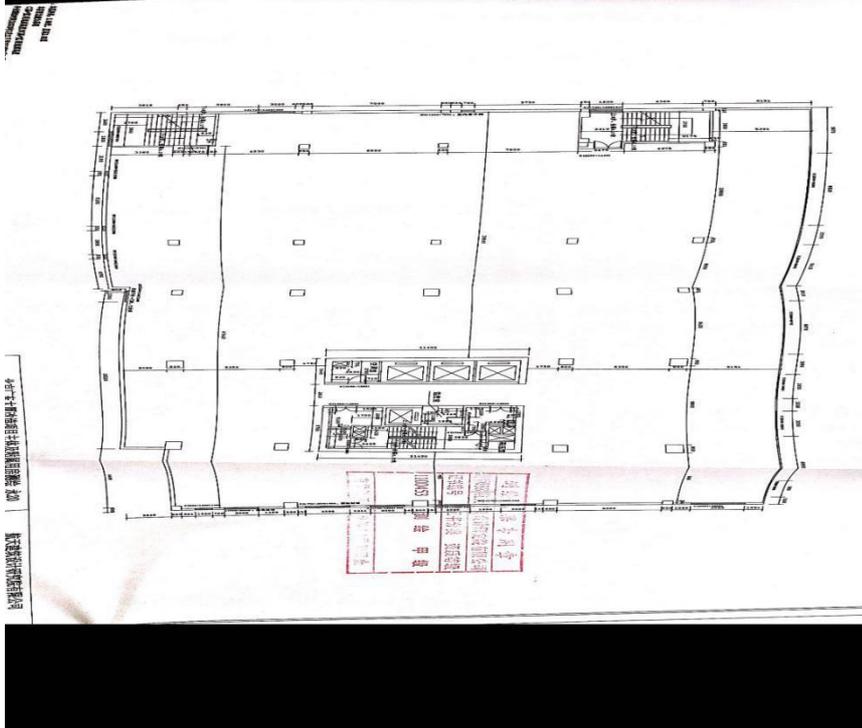
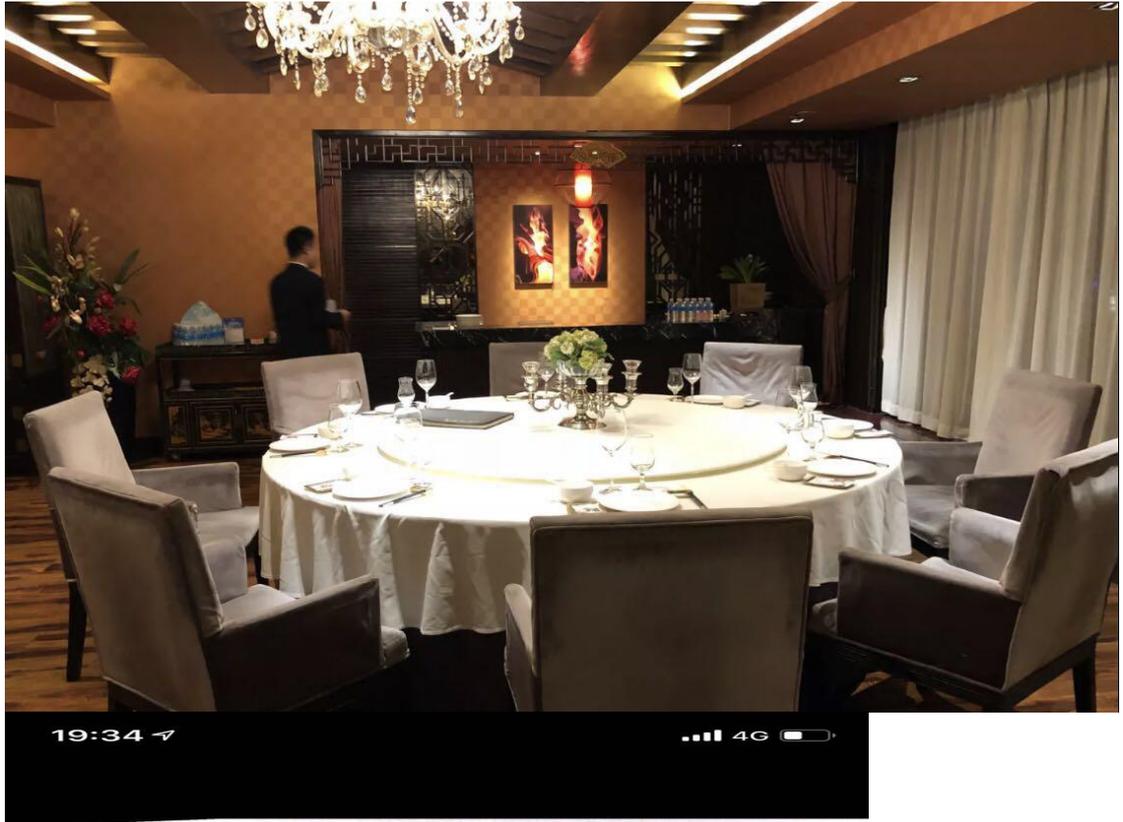
北京广东大厦位于北京西三环昆玉河畔，东临钓鱼台国宾馆，西接闻名中外的永安万寿塔，南与玉渊潭公园和中央电视台为邻，北望颐和园和香山，距火车西站 5 公里，距首都国际机场 40 公里，距天安门 12 公里，交通十分便捷。

因经营发展需要，现拟定北京广东大厦二楼中餐厅对外招租，相关事项公告如下：

## 一、二楼中餐厅基本情况

该物业属北京广东大厦二楼部分，原由其他餐饮企业经营，面积约 1522 m<sup>2</sup>。





## 二、租金、租期及经营范围

租金面议，租期 8 年以内（自北京广东大厦安全改造完毕重新开业起算），经营范围限广东省知名粤菜品牌。

## 三、承租要求

承租方须与北京广东大厦安全改造项目同步开展装修设计 and 施工等营业准备工作，须自行办理相关经营证照，不得转租、分租。

#### **四、公告期限**

本招租公告期限自发布之日起至 2019 年 5 月 17 日止。

联系人：贾广建，13602884591；郎羿，18818858202。

北京广东大厦  
2019 年 4 月 30 日